

## Villa Vrede verlaat de wijk



De activiteiten van Villa Vrede moeten op zoek naar een andere locatie. (Foto: MS)

**Villa Vrede, de ontmoetingsplek voor mensen zonder verblijfsvergunning, gaat weg uit Hoograven en is op zoek naar een nieuwe locatie.**

Onlangs werd bekend dat er vanaf het einde van dit jaar waarschijnlijk geen kerkdiensten meer in de Marcuskerk worden gehouden. De kerkelijke gemeenschap van de Marcuskerk is namelijk in gesprek met de Nicolaikerkerk om te komen tot een samenvoeging van de beide wijkgemeenten. Dit betekent dat de toekomst van de Marcuskerk als gebouw onzeker is. Villa Vrede huurt het pand van de Marcuskerk.

### Sociale initiatieven

Iris Leenknecht, assistent-coördinator Villa Vrede: 'Het is ontzettend jammer voor de Marcuskerk en voor ons dat de toekomst van de Marcuskerk als gebouw onzeker is.

Wij zitten al vijf jaar met veel plezier in dit pand en willen helemaal niet weg.' Het is heel moeilijk voor Villa Vrede om een nieuwe, geschikte locatie te vinden. Er zijn niet veel panden voor sociale initiatieven in Utrecht beschikbaar. Samen met de gemeente is Villa Vrede druk bezig met het vinden van een locatie. In december van dit jaar moet Villa Vrede uit het huidige pand.

Mensen zonder verblijfsvergunning komen graag bij Villa Vrede. Iris: 'Deze mensen mogen niet werken en zelfs geen vrijwilligerswerk doen. Bij ons kunnen ze even bijkomen en vooral ook zichzelf zijn. We zijn een echte ontmoetingsplaats voor hen en organiseren veel, zoals activiteiten, trainingen en voorlichting.'

### Steekincident

Onlangs kwam Villa Vrede in het nieuws vanwege een steekincident met dodelijke afloop. Hierbij kwam de 18-jarige Luel om

het leven. Iris: 'Het was een vreselijk incident wat wij ook helemaal niet hadden zien aankomen. Zowel Luel als de dader waren vaste bezoekers bij ons. Zij waren binnen aan het kabbelen en zijn toen naar buiten gegaan om even af te koelen. We hadden nooit verwacht dat dit zou gebeuren. Het waren allebei heel rustige jongens.'

Medewerkers en bezoekers van Villa Vrede hebben goede hulp gehad van slachtofferhulp. Iedereen kon zijn of haar verhaal kwijt en alle bezoekers rouwden met elkaar. Iris: 'Het was mooi om te zien dat de bezoekers elkaar opzochten en troost bij elkaar vonden. Het heeft een tijd geduurd voordat iedereen (ook wij) weer een beetje tot rust kwamen. Ik ben blij dat het nu rustig is en iedereen weer van alles kan doen. Het is echt een incident geweest, waar wij helemaal niks aan hadden kunnen doen.'

*Vervolg op pagina 2*

## COLOFON

Aanzet is een inhoudelijk onafhankelijke wijkkrant voor en door bewoners van Hoograven, Tolsteeg en Bokkenbuurt. Aanzet is een uitgave van de Stichting Wijkkrant Aanzet en verschijnt vijfmaal per jaar.

### Nieuws of activiteiten melden?

Mail naar [redactieaanzet@yahoo.com](mailto:redactieaanzet@yahoo.com),  
twitter naar @wijkkrantaanzet of schrijf naar  
Redactie Aanzet, p/a Hooft Graaflandstraat 18,  
3525 VV Utrecht.  
[www.aanzetnet.nl](http://www.aanzetnet.nl)

### Redactie

Evelien Baljet, Nadine van den Berg (fotografie),  
Ron Brouwer, Henk van Diepen, Loulou Edelman,  
Martijn van Es, Wybren de Jong, Wendy Lambers,  
Hilbert Onvlee, Hanneke de Reus,  
Marleen Schlichting (fotografie), Wilma te Velde  
& Elizabeth Wattimena (fotografie)

### Met medewerking van

Het Utrechts Archief & Peter Breman

### Vormgeving

Rotterdam Vormgeving,  
[www.rotterdam-vormgeving.nl](http://www.rotterdam-vormgeving.nl)  
Concept: Jo Design & Communication  
[www.jo-online.nl](http://www.jo-online.nl)

### Oplage

7.500 exemplaren

### Volgende deadline

20 september 2017

### De volgende Aanzet

verschijnt op 13 oktober 2017



*Vervolg 'Villa Vrede verlaat de wijk'*

### Leuke activiteiten

Gelukkig staan er weer leuke activiteiten op de agenda van Villa Vrede zoals een zeildag, binnenkort het bezoeken van de dames voetbalwedstrijd Nederland - Denemarken in Rotterdam en burendag op 23 september as.

### Toekomst Marcuskerk

Mocht de Marcuskerk geen kerkdiensten meer gaan houden, dan betekent dit zeker

niet dat de kerk helemaal verdwijnt uit de wijk. Alle activiteiten, die in de week worden georganiseerd, zoals een eetcafé, een seniorensoos e.d. zullen op een andere plek in de wijk doorgaan en mogelijk nog worden uitgebouwd. Momenteel wordt er gezocht naar een geschikte locatie. In het volgende nummer van Aanzet veel meer over de toekomst van de Marcuskerk. (EB)

## Daar zit muziek in: 3forty5



De bandleden van 3forty5. (Foto: RB)

**3forty5 is een coverband met een veelzijdig repertoire. De band speelt covers van onder andere Alain Clarke, Jamie Cullum, Foo Fighters, Queen, Amy Winehouse, The Police, Joe Jackson en Sheryl Crow. Naast covers werkt de band ook aan eigen nummers; binnenkort verschijnt de eerste EP. De grootste drijfveer van de bandleden is de lol van het samen muziek maken en optreden.**

3forty5 is opgericht in 2008 door Jan Beerten (basgitaar), Boudewijn van den Burg (gitaar) en Inge van den Burg (zang). Een jaar later kwam Frank Geurtsen (toetsen) de band versterken en in 2013 nam Arthur Gijzen het stokje over van de vorige drummer. Hij belandde hiermee zowaar bij zijn oud-docente Engels in de band.

### Klanksteen

Boudewijn en Inge wonen alweer heel wat jaren (en naar grote tevredenheid) in Hoograven. Zij vinden het superleuk om in hun eigen wijk op te treden. Zo heeft de band de sfeer opgeluisterd tijdens een buurtfeest en ook Hoogravens Belang heeft 3forty5 al eens uitgenodigd om te spelen in De Klanksteen tijdens 'Happening Hoograven'.

3forty5 treedt verder op in kroegen, op feesten en op festivals. Ook hebben ze deelgenomen aan 'Akoestival' in Woerden, speelden ze twee rondes in 'Clash of the Coverbands' en zeer recent nog bij 'Gluren bij de Buren Utrecht'. Een recent optreden in samenwerking met harmonieorkest Aurora uit Driebergen was weer een nieuwe uitdaging en ontzettend leuk om te doen. (RB)

## WIJKFOTO

Een bijzonder kunstwerk op de 'lamellen' van de parkeergarage onder gebouw 'Branding' aan de Helling. Aan de ene kant foto's uit de historie van het gebied, aan de andere kant grafische voorstellingen van de hedendaagse situatie door kunstenaar Frankie Tjoeng. (Foto: MS)





# Rotsoordbrug: verbindende factor of brug te ver?



Ron Buiting, Marit Overbeek en Richèl Lubbers. (Foto: EW)

Rotsoordbrug is het bewonersinitiatief onder leiding van Marit Overbeek, Richèl Lubbers en Ron Buiting, die met crowdfunding een voetgangersbrug over de Vaartsche Rijn willen realiseren. Dat gaat niet zonder slag of stoot. Aanzet vroeg de initiatiefnemers omtrent nut en noodzaak, de voors en tegens, kosten en baten en de rol die overheid en burgers (kunnen) spelen.

## Nut & noodzaak

Nu Rotsoord zich ontwikkelt tot een verlengstuk van de binnenstad waar mensen wonen, werken en elkaar ontmoeten, ontstaat een aanleiding voor het creëren van nieuwe routes. Zo is de Rotsoordbrug bedoeld als dwarsverbinding tussen Rotsoord en de Rivierenwijk.

De Rotsoordbrug kan de weg naar ondernemers in de Rivierenwijk voor de nieuwe bewoners van De Trip verkorten of Rivierenwijkers helpen die veilig naar Nieuw Rotsoord of het Tolsteegplantsoen willen wandelen. Bijkomend voordeel is een veiliger Jutfaseweg. Een wandelbrug biedt bovendien ieder type weggebruiker een eigen route.

## Voors & tegens

Een aselechte steekproef onder de mensen in Rivierenwijk en Rotsoord in juni leverde zorgen om meer lawaai en extra drukte op. Grotere bezwaren zijn er overigens tegen het verkeer en de afvalcontainers langs de Jutfaseweg. De meeste geënquêteerden waren positief: 90% vindt de Rotsoordbrug een goed idee.

## Kosten & baten

Een brug kost veel geld, hoewel minder dan verkeersaanpassingen zoals rond de 't Goylaan en Station Vaartse Rijn. De initiatiefnemers willen de mogelijkheden onderzoeken om de brug te bouwen met zo min mogelijk gemeenschapsgeld, naar voorbeeld van de voormalige Julianabrug (1938), die Hoograven met Rivierenwijk verbond, die werd bekostigd door bedrijven en bewoners.

De baten van de Rotsoordbrug omvatten onder meer bereikbaarheid, veiligheid, waardstijging van gebouwen, groen en gezondheid. Zowel de gemeente als omwonenden en plaatselijke ondernemers profiteren daarvan.

## Overheid & burgers

De gemeente heeft niet langer het alleenrecht op de inrichting van de openbare ruimte. Bewoners zien vaak eerder waar verbeteringen of veranderingen nodig zijn en zijn experts in hun eigen buurt. Bovendien stimuleert het stadsbestuur haar bewoners om met eigen initiatieven te komen: 'Samen maken we de stad'. (RB)

---

## Nog meer huizen in Hoograven-Zuid

Hoograven raakt volgebouwd. Onlangs maakte de gemeente bekend dat ook de ontwikkeling van twee locaties in het zuiden van Hoograven gaat starten. Het terrein waar vroeger de BEFU-betonfabriek stond en de locatie van de oude MBO-school aan de Pagelaan. Voor beide locaties wordt voorgesteld om voornamelijk woningen neer te zetten. Dit kan nu, omdat er voor de geluidshinder van de A12 extra maatregelen worden genomen.

### BEFU

Voor het terrein van de voormalige betoncentrale achter Neerlandia is de gemeente al sinds de aankoop in 2003 op zoek geweest naar een bestemming. Nu duidelijk is dat alle roeiverenigingen op De Driewerf blijven en de nieuwe geluidswallen aan de A12 woningbouw mogelijk maken, kiest de gemeente voor deze ontwikkeling. De gemeente onderzoekt of een deel van het project als sociale huurwoningen gerealiseerd kan worden. Terwijl de gemeente kijkt wat ze precies wil op dit perceel, zoekt ze ook een ontwikkelaar die dit ook kan bouwen. Deze moet er rekening mee houden dat de grond vervuild is.

### Pagelaan

Nadat in mei 2013 de Brede School het

schoolgebouw aan de Pagelaan verliet, heeft eigenaar MBO Utrecht lang gezocht naar een nieuwe bestemming. Uiteindelijk heeft zij Janssen de Jong Projectontwikkeling BV geselecteerd om de locatie te herontwikkelen. Hun voorstel is om het oude schoolgebouw te slopen en woningen te bouwen. Wel moet, om aan de geluidsnormen te kunnen voldoen, de muur richting de A12 als een zogeheten "dove" gevel worden aangelegd.

Voor beide projecten geldt dat de gemeente de bewoners wil raadplegen over de ontwikkelingen. Ook biedt de gemeente de mogelijkheid dat een omwonende deelneemt aan de commissie die de ontwikkelaar uitzoekt voor het BEFU-terrein. (WdJ)

## HEE BUUR



In 1962 besloot het gemeentebestuur dat straatnamen tussen de in 1956 aangelegde Briljantlaan en de Vaartse Rijn moesten veranderen. Het Utrechts Nieuwsblad bedacht bij dat feit de woordspelige kop: 'Enkele straatnamen op de helling'.

De eeuwenoude Helling was toentertijd een smalle straat met aan beide kanten bedrijven, fabrieken én veelal kinderrijk bewoonde huizen en huisjes. Volgens een wijkhistoricus was de Helling een 'oorspronkelijk prachtig licht gebogen straatje'. Dat straatje heeft in de loop der decennia al vele veranderingen ondergaan, bijvoorbeeld:

'In verband met de wijzigingen ... van de bebouwing van de Briljantlaan bij de Helling en het overgaan van een gedeelte van de Helling in particuliere handen, hebben B. en W. besloten de straatnamen Blauwsteeg en Ravensteeg te laten vervallen', aldus het Utrechts Nieuwsblad van 22 mei 1962. 'De verbinding Helling-Briljantlaan (oude Ravensteeg) ... heeft nu eveneens de naam Helling gekregen. Het zuidelijke gedeelte van de Helling dat uitmondt op het Rotsoord heeft de naam Heuveloord gekregen'.

Op 19 mei 2017 werd in dit buurtje nieuwbouwcomplex De Trip officieel geopend. Behalve nieuwe bewoners, ondernemers en horeca als resultaat is ook de openbare verbinding tussen de Helling en het Rotsoord na 55 jaar hersteld. Volgens de wijkhistoricus, die jaren heeft geageerd tegen het 'Manhattanblok' dat De Trip zou worden, moet dat tot een nieuwe straatnaamwijziging gaan leiden. In 2010 schreef hij dat de herbestemming van het voormalige De Boo-terrein slechts één voordeel had: 'Eindelijk kunnen we dan de onverklaarbare naam Heuveloord naar de geschiedenis verbannen'.

Henk van Diepen

## Kinderen De Hoge Raven bezoeken tv-programma



De kinderen wachten in spanning tot de opname begint. (Foto: PB)

**Op donderdag 8 juni gingen de groepen 4, 4/5, 5 en 6 van basisschool De Hoge Raven naar een opname van het kinderprogramma Studio Snugger. Zij waren te gast bij aflevering 100, die wordt uitgezonden op zondag 22 oktober 2017. In de show komen in hoog tempo zes onderwerpen uit de wereldoriëntatie voorbij. Is het kletspraat of niet? Dat is de vraag waar het om draait. De presentator is Thomas van Luyn.**

### Hartelijk ontvangen

Mariëtte Bentvelsen, leerkracht van groep 4: 'De leerlingen en begeleiders werden opgehaald door twee dubbeldekkbussen. Aangekomen bij de studio in Hilversum werden we hartelijk ontvangen en over een rode loper door grote gebouwen vol met rekwisieten naar de opnamestudio geleid. De kinderen

mochten gaan zitten op de banken met kussentjes en stemknoppen. Toen het begon, moesten de juffen en meesters weg. In de foyer konden wij de opname op een scherm volgen.'

### Kletspraat

Evi en Sarah (groep 6): 'De meeste kinderen vonden het wel spannend, maar toen de uitzending begon, was het niet meer spannend. Het ging sneller dan we dachten en de studio was kleiner dan op tv.' Leine (groep 5): 'We hadden een knopje, daar moest je op drukken als je dacht dat het kletspraat was. Op het einde was er ook een spreekbeurt en daarna mocht je op de meneer een kussen gooien.' Juliette (groep 5): 'Ik vond het leukste toen we gingen dansen en zingen: Het is kletspraat!'

### Cupcake

Na de opname kregen de kinderen in de foyer nog wat drinken en een cupcake. Daarna gingen ze in de bussen weer terug naar school. Kaoutar (groep 4): 'Het was heel leuk bij Studio Snugger!' (LE)

## KORT NIEUWS

### VV HOOGRAVEN

Hoograven is zijn eigen voetbalclub kwijt. VV Hoograven heeft zichzelf op 16 juni opgeheven, omdat de club de rekeningen niet meer kon betalen. In de afgelopen jaren had de voetbalclub al te kampen met een teruglopend ledental.

### VIVÁNT

Tabaks- en lectuurzaak Vivánt aan de 't Goylaan heeft zijn deuren moeten sluiten. De eigenaar moest op medische gronden direct stoppen met zijn winkel.

### LIJN 6 NIET TERUG

De actie van de SP om de oude route van Lijn 6 te herstellen werpt vooralsnog geen vruchten af. Gedeputeerde Jacqueline Verbeek-Nijhof van vervoer weigerde op 10 juni tijdens een bezoek aan de wijk om hierover toezeggingen te doen. De SP bood haar tijdens het bezoek bijna 700 handtekeningen van wijkbewoners aan.



# Bootcampen in de buurt



Bootcampen in het Camminghaplantsoen (Foto: NvdB)

## Becky's Bootcamp

Rebecca Nijssen (Becky's Bootcamp) begon kort geleden met bootcamptraining op donderdagavond in het Camminghaplantsoen. Rebecca studeert fysiotherapie en heeft een passie voor sporten, lesgeven en coaching. "Het leukste vind ik om mensen naar een hoger niveau te tillen, te motiveren om zich fysiek en geestelijk sterker te laten voelen", vertelt Rebecca. Sportster Monic is ook enthousiast: "Becky's Bootcamp is een echte aanrader! Professionele, enthousiaste en leuke training van Rebecca."

**Website:** [www.beckysbootcamp.nl](http://www.beckysbootcamp.nl)

We schreven al eerder over de mogelijkheden voor ouderen in onze wijk om samen bezig te blijven en te bewegen. Ook voor wie iets jonger is, zijn er veel opties om in de buurt te sporten. Steeds vaker zien we groepjes dertigers en veertigers zich in diverse plantsoenen in het zweet werken: bootcampen. Bootcampen is hot.

## Wat is bootcampen?

Onder bootcamp verstaan we geen militaire training, maar lekker sporten in de buitenlucht. Tijdens bootcampen werk je in groepjes intensief aan spierkracht, conditie en teambuilding. Als je op internet zoekt op 'bootcampen' en 'Utrecht' vind je min-

stens 20 clubs die de verschillende parken in Utrecht gebruiken om te sporten. In onze wijk zijn er diverse mogelijkheden. Liever niet in de buurt sporten? Ook buiten Hoograven kun je bootcampen, bijvoorbeeld in Lunetten en bij de Laagravense Plas. (WL)

## Sporten voor je deur

Letterlijk sporten voor je deur kun je met Ankelien Barkman. Heb je een groepje van acht enthousiastelingen? Dan geeft Ankelien bijna overal trainingen, als er maar een grasveld of pleintje is. Maar je kunt ook aansluiten bij bestaande groepen in het Hamersplantsoen, op de Roelof Drosthof of in het Tolsteegplantsoen. Naast bootcamp kun je terecht voor poweryoga, bodybalance, dansconditie, (kick)bokstraining of pilates – allemaal lekker buiten.

Ankelien: "Ik geef al twintig jaar sportlessen. Bij Sporten voor je deur combineer ik mijn kennis en ervaring tot een dynamisch en afwisselend geheel. Ik vind het gaaf om te zien dat mensen in mijn training er vol voor gaan."

**Website:** [www.sportenvoorjedeurl.nl](http://www.sportenvoorjedeurl.nl)



Bootcampen in het Tolsteegplantsoen. (Foto: MS)





De laatste maanden was Wout's Bloemeshop aan de W.A. Vultostraat op weekdagen zo nu en dan gesloten. Door de wijk ging het gerucht dat de bloemenwinkel zou verdwijnen. Inmiddels is duidelijk dat daarvan geen sprake is.

Wout blijft in Hoograven zijn bloemen verkopen. (Foto: EW)

### Hard werken en lange dagen

Wouter van Hoorn (48), eigenaar van de shop: 'Ik ben de afgelopen tijd inderdaad ook elders werkzaam geweest. Dan bleef de winkel gesloten. Dat dat wijkgenoten is opgevalen en dat daar vragen over zijn, begrijp ik. Ik werk al 27 jaar op deze plek. Ik vind het fijn: de winkel, de bloemen, de klanten, sommige al heel lang! Dat het hard werken is en dat ik lange dagen maak, vind ik geen probleem. Wat het regelmatig wél zwaar maakt, is het

onzekere bestaan: de ene week verkoop ik de winkel gemakkelijk leeg, de andere week gaat dat veel minder goed. Daarom heb ik de voorbije maanden bekeken of andere werkzaamheden me beter zouden bevallen, meer rust zouden geven. Ik heb ontdekt dat werken voor een werkgever best voordelen heeft, maar ook dat de bloemen en deze zaak écht mijn passie zijn. En dat is voor mij heel belangrijk.'

### Knoop doorgehakt

Wouter heeft inmiddels de knoop doorgehakt en besloten de bloemeshop aan te houden. Op (korte) termijn wil hij wat zaken veranderen in de bedrijfsvoering en aan de inrichting van de zaak. Voor de klanten zal de winkel er alleen maar mooier op worden. Wout zelf verandert overigens niet. Die blijft alle klanten met z'n gulle lach vriendelijk en deskundig helpen! (WtV)

## Gemengde gevoelens bij nieuwe 't Goylaan

Het gras in de middenberm van de 't Goylaan wordt steeds groener en de nieuw geplante bomen krijgen beetje bij beetje meer body. Onlangs verscheen de evaluatie van de gemeente over de herinrichting van de 't Goylaan, bijna een halfjaar nadat de werkzaamheden afgerond waren. Het is opmerkelijk dat het zolang geduurd heeft, want de uitkomsten van de breed uitgezette enquête had onderzoeksbureau I&O research in februari al naar de gemeente gestuurd.

### Betere leefbaarheid

Uit de evaluatie kwam naar voren dat de meeste mensen de leefbaarheid rond de 't Goylaan erg verbeterd vinden. Vooral fietsers en voetgangers zijn zeer te spreken over de vernieuwing. Een wijkbewoner meldt in de evaluatie: 'niet meer hoeven wachten totdat het stoplicht op groen springt, is echt een verbetering'. In het onderzoek zijn zowel mensen bevraagd uit de directe omgeving (de huizen direct rondom de 't Goylaan), uit

de rest van Hoograven en uit omliggende buurten zoals Rivierenwijk, Lunetten en Tolsteeg-Rotsoord.

Met name de mensen uit Hoograven zelf zijn positief over de veranderingen van de 't Goylaan. Wat opviel in de uitkomsten is dat mensen uit Tolsteeg en de Bokkenbuurt de herinrichting vrijwel op alle fronten negatief beoordeelden, terwijl bewoners van aangrenzende wijken als Rivierenwijk en Lunetten

licht positief of neutraal staan ten opzichte van de veranderingen.

### Twijfels over doorstroming

Veel automobilisten hadden verwacht dat de verbetering ook een tijdswinst zou opleveren. Dat is helaas niet het geval. Hoewel de gemeente heeft berekend dat automobilisten gemiddeld minder tijd doorbrengen op de 't Goylaan, wordt dit met name op sociale media door veel wijkbewoners in twijfel getrokken. De gemeente verklaart de eigen conclusie door het weghalen van de verkeerslichten. Buiten de spits zal dit ongetwijfeld tijdswinst opleveren. Daarnaast moeten veel mensen wennen aan het nieuwe verkeerspleintje. Hier zijn al verschillende (kleine) ongelukjes gebeurd. De ondervraagde wijkbewoners gaven aan dat ze na een korte periode vertrouwd raakten met de nieuwe verkeerssituatie. (HO)

# Wederopstanding van een fabriek



## N.V. Draadindustrie Neerlandia

In de jaren dertig nam Neerlandia een fabriek van grondstoffen voor kunstmest en buskruit over en begon met de productie van prikkeldraad, gaas en draadnagels. In de jaren zeventig kreeg de fabriek weer een nieuwe eigenaar: lommen- en metaalhandel Prozee.

## Woongebied

Van industriële activiteit is inmiddels geen sprake meer op het terrein. Het Neerlandiaterrein is herontwikkeld tot woongebied. Van het karakteristieke fabrieksgebouw zijn de geveldelen behouden en gerestaureerd.



## Schoorsteen

Ook de 35 meter hoge schoorsteen van de fabriek is in ere hersteld. Ongeveer zeven jaar geleden is hij in delen gezaagd en naar beneden gehaald. De schoorsteen heeft wel een nieuw plekje op het terrein gekregen.

## Oud en nieuw

Aan de zijde van het Merwedekanaal opent in het najaar restaurant Op Zuid met een terras aan het water. Aan de andere kopse kant is een heel nieuwe gevelbekleding aangebracht.







## Renovatie Rietveldflats ligt op schema



De Rietveldflats. (Foto: WZ)

Het zal u vast niet zijn ontgaan. Al sinds het voorjaar van 2015 renoveert woningcorporatie Bo-Ex de flats in de Rietveldbuurt in Hoograven-Zuid. Toen projectleider André van Leeuwen (Bo-Ex) in 2005 begon aan een vergelijkbaar project aan de Robijnhof (Tolsteeg), had hij nog niet heel veel gehoord over Rietveld. Maar toen hij zich in de architect ging verdiepen werd hij als het ware meegezogen in de wereld van Rietveld. Deze kennis en interesse nam hij ook mee naar het project in deze Rietveldbuurt.

“Gerrit Rietveld heeft destijds deze complexen speciaal voor de sociale woningbouw ontworpen. Dat maakt het voor ons erg bijzonder. In de loop der tijd zijn de woningen echter flink verouderd en ging het woongenot achteruit. Ons plan was om de flats terug te brengen naar hun originele staat. Zo worden de kozijnen uit de jaren zeventig vervangen, wordt de borstwering

gekleurd en een glasplaat ervoor gezet. Door alle getroffen maatregelen zijn de flats nu zelfs energielabel A.”

### Proces

Van Leeuwen is ontzettend trots op het resultaat. “Het is een veilig complex met een politiekeurmerk, de binnenterreinen zijn ook opgeknapt en je ziet de vooruitgang in de wijk. En ik ben niet alleen trots op het resultaat maar ook op het hele proces. Het is meer dan alleen verbouwen, je moet de bewoners aandacht geven en dat kan je eigenlijk nooit genoeg doen”. Over een klein jaar verwacht de coöperatie klaar te zijn met de grote klus. Bo-Ex gaat dit samen met de bewoners en andere betrokkenen feestelijk afsluiten.

### Monumentaal

Bo-Ex neemt de renovatie en de verbeteringen van de flats volledig voor eigen rekening. Er komt dus geen huurverhoging. “Het valt in principe gewoon onder groot onderhoud. We hebben ook nog de intentie om zonnepanelen neer te leggen op de daken, maar dat moet in overleg met monumentenzorg.”

Sinds vorig jaar zijn de flats in de Rietveldbuurt namelijk ook een monumentaal complex geworden. Grote verbouwingen of aanpassingen moeten voortaan in overleg met monumentenzorg. Ook kan het gebouw niet zomaar worden gesloopt. We kunnen voorlopig dus genieten van de prachtig gerenoveerde flats in de Rietveldbuurt. “De Rietveldbuurt is ons bezit, we zijn trots dat wij die complexen in bezit hebben en we willen ze mooi houden”.

### Initiatievenfonds:

Ook de Gemeente Utrecht draagt haar steentje bij aan het behoud van het erfgoed van Rietveld. Vanuit het Initiatievenfonds wordt het opknappen van de openbare ruimte in en rondom de Rietveldbuurt gefinancierd.

### Wie was Rietveld?

Gerrit Thomas Rietveld was een Utrechtse architect en meubelontwerper. Hij ontwierp de bekende Rietveldstoel, maar ook het wereldberoemde Rietveld Schröderhuis Op de Robijnhof 13 is een modelwoning van Rietveld te bekijken. Dat kan alleen op afspraak via het Centraal Museum ([www.centraalmuseum.nl](http://www.centraalmuseum.nl)). Bij Klein Berlijn en het Brauhaus (Westerkade) is voor €1,50 een Rietveldwandeling te koop, een initiatief van oud-wijkmanager Els Leicher.



### Spreekuur Wijkwethouder

Wijkwethouder Lot van Hooijdonk heeft op woensdag 13 september en woensdag 4 oktober 2017 van 19.30 tot 20.30 uur haar spreekuur voor bewoners in het wijkbureau aan de 't Goylaan 75. Kijk op [www.utrecht.nl/zuid](http://www.utrecht.nl/zuid) voor alle data. U bent van harte welkom op dit wijkspreekuur met vragen en ideeën over de wijk Zuid. U kunt zich hiervoor aanmelden, dat is altijd prettig, maar niet verplicht. Wilt u zich aanmelden? Dat kan via telefoonnummer 14 030 of per e-mail: [zuid@utrecht.nl](mailto:zuid@utrecht.nl). Als u zich niet aanmeldt, houdt u dan rekening met enige wachttijd.

### Wijkbureau Zuid

Het wijkbureau is het aanspreekpunt van de gemeente voor bewoners en ondernemers in de wijk Zuid. Hebt u een vraag over zaken die in uw buurt spelen? Dan bent u bij het wijkbureau aan het juiste adres. U kunt ook langskomen als u iemand van het wijkbureau wilt spreken op de 't Goylaan 75.